

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบางอน

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
401	โฉนด	864	7182	ต.บางกองน	เกษตรกรรม	6	3	69	2,769.00	150.00	415,350.00												415,350	415,350	50	0	0.01	
402	โฉนด	865	7183	ต.บางกองน	เกษตรกรรม	4	1	43	1,743.00	150.00	261,450.00												261,450	261,450	50	0	0.01	
403	โฉนด	866	7184	ต.บางกองน	อยู่อาศัย	0	3	0	300.00	150.00	45,000.00	1	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	48.00	23.53	2,600.00	124,800.00	14	57,408	67,392	112,392	77,981	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	4	2	77	1,877.00	150.00	281,550.00															281,550	281,550	50
404	โฉนด	868	7186	ต.บางกองน	เกษตรกรรม	19	3	28	7,928.00	200.00	1,585,600.00												1,585,600	1,585,600	50	0	0.01	
405	โฉนด	873	7187	ต.บางกองน	เกษตรกรรม	2	0	19	819.00	150.00	122,850.00													122,850	122,850	50	0	0.01
406	โฉนด	877	7190	ต.บางกองน	เกษตรกรรม	1	1	66	566.00	260.00	147,160.00													147,160	147,160	50	0	0.01
407	โฉนด	924	7196	ต.บางกองน	เกษตรกรรม	1	3	70	770.00	150.00	115,500.00													115,500	115,500	50	0	0.01
408	โฉนด	925	7197	ต.บางกองน	เกษตรกรรม	1	2	33	633.00	150.00	94,950.00													94,950	94,950	50	0	0.01
409	โฉนด	926	7198	ต.บางกองน	เกษตรกรรม	0	3	37	337.00	400.00	134,800.00													134,800	134,800	50	0	0.01
410	โฉนด	927	7199	ต.บางกองน	เกษตรกรรม	2	3	64	1,164.00	150.00	174,600.00													174,600	174,600	50	0	0.01
411	โฉนด	928	7200	ม.4 ต.บางกองน	เกษตรกรรม	2	0	83	883.00	150.00	132,450.00													132,450	132,450	50	0	0.01
412	โฉนด	929	7201	ต.บางกองน	เกษตรกรรม	8	2	30	3,430.00	230.00	788,900.00													788,900	788,900	50	0	0.01
413	โฉนด	932	7202	ต.บางกองน	เกษตรกรรม	3	1	14	1,314.00	150.00	197,100.00													197,100	197,100	50	0	0.01
414	โฉนด	933	7203	ต.บางกองน	เกษตรกรรม	5	2	29	2,229.00	260.00	579,540.00													579,540	579,540	50	0	0.01
415	โฉนด	936	7206	ต.บางกองน	เกษตรกรรม	11	3	12	4,712.00	150.00	706,800.00													706,800	706,800	50	0	0.01
416	โฉนด	937	7207	ต.บางกองน	เกษตรกรรม	0	1	41	141.00	200.00	28,200.00													28,200	28,200	50	0	0.01
417	โฉนด	938	7208	ต.บางกองน	เกษตรกรรม	3	3	10	1,510.00	260.00	392,600.00													392,600	392,600	50	0	0.01
418	โฉนด	939	7209	ต.บางกองน	เกษตรกรรม	2	2	40	1,040.00	150.00	156,000.00													156,000	156,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
419	โฉนด	945	7213	ต.บางฉกรร	เกษตรกรรม	1	1	40	540.00	300.00	162,000.00															162,000	162,000	50	0	0.01
420	โฉนด	946	7214	ต.บางฉกรร	เกษตรกรรม	1	3	33	733.00	300.00	219,900.00															219,900	219,900	50	0	0.01
421	โฉนด	947	7215	ต.บางฉกรร	เกษตรกรรม	2	3	1	1,101.00	150.00	165,150.00															165,150	165,150	50	0	0.01
422	โฉนด	949	7216	ต.บางฉกรร	เกษตรกรรม	2	1	97	997.00	150.00	149,550.00															149,550	149,550	50	0	0.01
423	โฉนด	950	7217	ต.บางฉกรร	เกษตรกรรม	2	2	43	1,043.00	150.00	156,450.00															156,450	156,450	50	0	0.01
424	โฉนด	951	7218	ต.บางฉกรร	เกษตรกรรม	2	1	20	920.00	150.00	138,000.00															138,000	138,000	50	0	0.01
425	โฉนด	953	7220	ต.บางฉกรร	เกษตรกรรม	2	2	13	1,013.00	150.00	151,950.00															151,950	151,950	50	0	0.01
426	โฉนด	955	7221	ต.บางฉกรร	เกษตรกรรม	1	3	27	727.00	260.00	189,020.00															189,020	189,020	50	0	0.01
427	โฉนด	958	7222	ต.บางฉกรร	เกษตรกรรม	4	0	80	1,680.00	200.00	336,000.00															336,000	336,000	50	0	0.01
428	โฉนด	959	7223	ต.บางฉกรร	เกษตรกรรม	0	0	35	35.00	300.00	10,500.00															10,500	10,500	50	0	0.01
429	โฉนด	960	7224	ม.9 ต.บางฉกรร	เกษตรกรรม	4	2	63	1,863.00	230.00	428,490.00															428,490	428,490	50	0	0.01
430	โฉนด	987	7225	ม.10 ต.บางฉกรร	เกษตรกรรม	3	0	52	1,252.00	150.00	187,800.00															187,800	187,800	50	0	0.01
431	โฉนด	524	7715	ต.บางฉกรร	เกษตรกรรม	2	1	67	967.00	150.00	145,050.00															145,050	145,050	50	0	0.01
432	โฉนด	602	7718	ม.3 ต.บางฉกรร	เกษตรกรรม	0	2	13	213.00	850.00	181,050.00															181,050	181,050	50	0	0.01
433	โฉนด	606	7719	ต.บางฉกรร	เกษตรกรรม	2	3	82	1,182.00	150.00	177,300.00															177,300	177,300	50	0	0.01
434	โฉนด	607	7720	ต.บางฉกรร	เกษตรกรรม	2	3	62	1,162.00	150.00	174,300.00															174,300	174,300	50	0	0.01
435	โฉนด	706	7721	ต.บางฉกรร	เกษตรกรรม	5	3	25	2,325.00	150.00	348,750.00															348,750	348,750	50	0	0.01
436	โฉนด	744	7723	ต.บางฉกรร	เกษตรกรรม	11	3	7	4,707.00	270.00	1,270,890.00															1,270,890	1,270,890	50	0	0.01
437	โฉนด	777	7726	ต.บางฉกรร	เกษตรกรรม	16	1	97	6,597.00	200.00	1,319,400.00															1,319,400	1,319,400	0	1,319,400	0.01
438	โฉนด	781	7728	ต.บางฉกรร	เกษตรกรรม	5	1	66	2,166.00	230.00	498,180.00															498,180	498,180	50	0	0.01
439	โฉนด	785	7729	ต.บางฉกรร	เกษตรกรรม	7	1	13	2,913.00	150.00	436,950.00															436,950	436,950	50	0	0.01
440	โฉนด	788	7730	ต.บางฉกรร	เกษตรกรรม	12	0	49	4,849.00	150.00	727,350.00															727,350	727,350	50	0	0.01
441	โฉนด	789	7731	ต.บางฉกรร	เกษตรกรรม	5	1	65	2,165.00	150.00	324,750.00															324,750	324,750	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
442	โฉนด	790	7732	ต.บางกอง	เกษตรกรรม	10	1	4	4,104.00	150.00	615,600.00											615,600	615,600	50	0	0.01	
443	โฉนด	795	7733	ต.บางกอง	เกษตรกรรม	3	1	16	1,316.00	150.00	197,400.00											197,400	197,400	50	0	0.01	
444	โฉนด	804	7734	ต.บางกอง	อื่นๆ	0	0	25	25.00	490.00	12,250.00											12,250	12,250	0	12,250	0.3	
					เกษตรกรรม	4	0	17	1,617.00	490.00	792,330.00											792,330	792,330	50	0	0.01	
445	โฉนด	839	7735	ต.บางกอง	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	150.00	60,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	390.00	69.89	6,550.00	2,554,500.00	19	2,375,685	178,815	238,815	220,749	50	0	0.02
												2	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	30.11	6,550.00	1,100,400.00	16	242,088	858,312	858,312	858,312	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															
					เกษตรกรรม	3	0	27	1,227.00	150.00	184,050.00											184,050	184,050	50	0	0.01	
446	โฉนด	843	7738	ม.4 ต.บางกอง	เกษตรกรรม	4	2	24	1,824.00	150.00	273,600.00											273,600	273,600	50	0	0.01	
447	โฉนด	845	7739	ม.8 ต.บางกอง	เกษตรกรรม	5	2	0.4	2,200.40	0.00	0.00											0	0	50	0	0.01	
448	โฉนด	846	7740	ต.บางกอง	เกษตรกรรม	4	3	71	1,971.00	230.00	453,330.00											453,330	453,330	50	0	0.01	
449	โฉนด	847	7741	ต.บางกอง	เกษตรกรรม	5	2	34	2,234.00	150.00	335,100.00											335,100	335,100	50	0	0.01	
450	โฉนด	849	7742	ม.4 ต.บางกอง	เกษตรกรรม	4	2	59	1,859.00	150.00	278,850.00											278,850	278,850	50	0	0.01	