

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบางอน

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
1651	สปก.		5091	ม.10 ต.บางงอน	เกษตรกรรม	8	0	64	3,264.00	150.00	489,600.00																489,600	489,600	0	489,600	0.01
				อื่นๆ		2	0	0	800.00	150.00	36,000.00																36,000	36,000	0	36,000	0.3
1652	สปก.		5092	ต.บางงอน	เกษตรกรรม	8	1	19	3,319.00	150.00	497,850.00																497,850	497,850	0	497,850	0.01
				อื่นๆ		1	0	0	400.00	150.00	18,000.00																18,000	18,000	0	18,000	0.3
1653	สปก.		5093	ม.10 ต.บางงอน	เกษตรกรรม	26	1	22	10,522.00	150.00	1,578,300.00																1,578,300	1,578,300	0	1,578,300	0.01
1654	สปก.		5095	ม.10 ต.บางงอน	เกษตรกรรม	18	2	72	7,472.00	150.00	1,120,800.00																1,120,800	1,120,800	0	1,120,800	0.01
1655	สปก.		5096	ม.8 ต.บางงอน	อยู่อาศัย	2	0	0	800.00	230.00	184,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	25.00	6,550.00	235,800.00	17	56,592	179,208	179,208	179,208	10	0	0.02				
												2	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	75.00	6,550.00	707,400.00	28	325,404	381,996	381,996	381,996	10	0	0.02				
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												184,000	0	184,000	0.02				
					เกษตรกรรม	15	3	44	6,344.00	230.00	1,459,120.00															1,459,120	1,459,120	0	1,459,120	0.01	
1656	สปก.		5098	ม.8 ต.บางงอน	เกษตรกรรม	14	3	6	5,906.00	150.00	885,900.00																885,900	885,900	0	885,900	0.01
1657	สปก.		5103	ม.8 ต.บางงอน	เกษตรกรรม	22	0	35	8,835.00	230.00	2,032,050.00																2,032,050	2,032,050	0	2,032,050	0.01
1658	สปก.		5109	ม.10 ต.บางงอน	เกษตรกรรม	22	3	63	9,163.00	160.00	1,466,080.00																1,466,080	1,466,080	0	1,466,080	0.01
1659	สปก.		5110		เกษตรกรรม	19	1	6	7,706.00	160.00	1,232,960.00																1,232,960	1,232,960	0	1,232,960	0.01
1660	สปก.		5112	ม.10 ต.บางงอน	เกษตรกรรม	2	1	93	993.00	210.00	208,530.00																208,530	208,530	0	208,530	0.01
1661	สปก.		5113	ม.10 ต.บางงอน	เกษตรกรรม	5	1	20	2,120.00	180.00	381,600.00																381,600	381,600	0	381,600	0.01
1662	สปก.		5114	ม.10 ต.บางงอน	เกษตรกรรม	12	0	75	4,875.00	180.00	877,500.00																877,500	877,500	0	877,500	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1663	สปก.		5115	ม.10 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	20	3	9	8,309.00	150.00	1,246,350.00													1,246,350	1,246,350	0	1,246,350	0.01
1664	สปก.		5116	ม.10 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	12	0	77	4,877.00	150.00	731,550.00													731,550	731,550	0	731,550	0.01
1665	สปก.		5117	ม.10 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	13	2	14	5,414.00	150.00	812,100.00													812,100	812,100	0	812,100	0.01
1666	สปก.		5118	ม.10 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	14	1	96	5,796.00	220.00	1,275,120.00													1,275,120	1,275,120	0	1,275,120	0.01
1667	สปก.		5119	ม.10 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	23	1	57	9,357.00	490.00	4,584,930.00													4,584,930	4,584,930	0	4,584,930	0.01
1668	สปก.		5121	ม.10 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	23	3	19	9,519.00	150.00	1,427,850.00													1,427,850	1,427,850	0	1,427,850	0.01
1669	สปก.		5123	ม.10 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	5	1	10	2,110.00	150.00	316,500.00													316,500	316,500	0	316,500	0.01
1670	สปก.		5125	ม.10 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	190.00	760,000.00													760,000	760,000	0	760,000	0.01
					อยู่อาศัย	3	1	25	1,325.00	190.00	251,750.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	6,550.00	943,200.00	19	264,096	679,104	679,104	679,104	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													251,750	0	251,750	0.02
1671	สปก.		5126	ม.10 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	13	0	26	5,226.00	150.00	783,900.00													783,900	783,900	0	783,900	0.01
1672	สปก.		5128	ต.บางจอน	เกษตรกรรม	15	3	3	6,303.00	150.00	945,450.00													945,450	945,450	0	945,450	0.01
1673	สปก.		5254	ม.11 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	30	0	12	12,012.00	150.00	1,801,800.00													1,801,800	1,801,800	0	1,801,800	0.01
1674	สปก.		5257	ต.บางจอน	เกษตรกรรม	11	1	15	4,515.00	190.00	857,850.00													857,850	857,850	0	857,850	0.01
					อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	190.00	38,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	6,550.00	943,200.00	20	282,960	660,240	660,240	660,240	10	0	0.02	
					การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																			38,000	0	38,000	0.02	
					ใช้ประโยชน์หลายประเภท	1	2	0	600.00	190.00	114,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	63.00	9.23	6,550.00	412,650.00	11	140,301	272,349	272,349	272,349	272,349	0	272,349	0.02
						2	โรงงาน	ตึก	อื่นๆ	432.00	63.34	6,250.00	2,700,000.00	31	1,404,000	1,296,000	1,296,000	1,296,000	0	1,296,000	0.3							
						3	โรงงาน	ตึก	อื่นๆ	172.00	25.21	6,250.00	1,075,000.00	29	516,000	559,000	559,000	559,000	0	559,000	0.3							
						4	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	15.00	2.22	2,600.00	39,000.00	9	3,510	35,490	35,490	35,490	10	0	0.02							
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													114,000	0	114,000	0

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1675	สปก.		5258	ม.11 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	22	2	62	9,062.00	150.00	1,359,300.00													1,359,300	1,359,300	0	1,359,300	0.01
1676	สปก.		5269	ม.7 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	6	2	55	2,655.00	150.00	398,250.00													398,250	398,250	0	398,250	0.01
1677	สปก.		5270	ม.7 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	13	0	25	5,225.00	150.00	783,750.00													783,750	783,750	0	783,750	0.01
1678	สปก.		5271	ม.7 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	10	2	80	4,280.00	150.00	642,000.00													642,000	642,000	0	642,000	0.01
1679	สปก.		5272	ม.7 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	5	0	2	2,002.00	150.00	300,300.00													300,300	300,300	0	300,300	0.01
1680	สปก.		5280	ม.7 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	43	1	47	17,347.00	150.00	2,602,050.00													2,602,050	2,602,050	0	2,602,050	0.01
1681	สปก.		5281	ม.7 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	22	3	19	9,119.00	150.00	1,367,850.00													1,367,850	1,367,850	0	1,367,850	0.01
1682	สปก.		5282	ม.7 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	9	3	29	3,929.00	150.00	589,350.00													589,350	589,350	0	589,350	0.01
1683	สปก.		5286	ม.7 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	24	1	28	9,728.00	150.00	1,459,200.00													1,459,200	1,459,200	0	1,459,200	0.01
1684	สปก.		5287	ม.7 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	7	0	2	2,802.00	150.00	420,300.00													420,300	420,300	0	420,300	0.01
1685	สปก.		5288	ม.10 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	11	3	19	4,719.00	150.00	707,850.00													707,850	707,850	0	707,850	0.01
1686	สปก.		5289	ม.10 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	13	3	16	5,516.00	150.00	827,400.00													827,400	827,400	0	827,400	0.01
1687	สปก.		5294	ม.10 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	21	0	60	8,460.00	150.00	1,269,000.00													1,269,000	1,269,000	0	1,269,000	0.01
1688	สปก.		5295	ม.10 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	10	3	73	4,373.00	150.00	655,950.00													655,950	655,950	0	655,950	0.01
1689	สปก.		5296	ม.8 ต.บางจอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	3	0	300.00	310.00	93,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	136.14	70.23	6,550.00	891,717.00	9	80,255	811,462	811,462	811,462	10	0	0.02	
															อื่นๆ	40.50	20.89	6,550.00	265,275.00	9	23,875	241,400	241,400	241,400	0	241,400	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
											2	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม. / โกดังเก็บของ	ตึก	เกษตรกรรม		17.20	8.88	5,750.00	98,900.00	8	7,912	90,988	90,988	90,988	0	90,988	0.01		
										การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													93,000	0	93,000	0			
					เกษตรกรรม	8	2	89	3,489.00	310.00	1,081,590.00													1,081,590	1,081,590	0	1,081,590	0.01	
1690	สปก.		5300	ต.บางจอน	เกษตรกรรม	36	1	89	14,589.00	150.00	2,188,350.00													2,188,350	2,188,350	0	2,188,350	0.01	
1691	สปก.		5301	ม.6 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	20	0	8	8,008.00	150.00	1,201,200.00													1,201,200	1,201,200	0	1,201,200	0.01	
1692	สปก.		5302	ม.6 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	30	3	37	12,337.00	150.00	1,850,550.00													1,850,550	1,850,550	0	1,850,550	0.01	
1693	สปก.		5366	ม.8 ต.บางจอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	2	0	200.00	310.00	62,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	41.67	6,550.00	524,000.00	6	31,440	492,560	492,560	492,560	0	492,560	0.02		
																อื่นๆ	112.00	58.33	6,550.00	733,600.00	6	44,016	689,584	689,584	689,584	0	689,584	0.3	
																การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											62,000	0	62,000
					เกษตรกรรม	7	3	67	3,167.00	310.00	981,770.00													981,770	981,770	0	981,770	0.01	
					อื่นๆ	7	0	0	2,800.00	310.00	260,400.00														260,400	260,400	0	260,400	0.3
1694	สปก.		5410	ม.7 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	30	2	27	12,227.00	150.00	1,834,050.00													1,834,050	1,834,050	0	1,834,050	0.01	
1695	สปก.		5411	ม.7 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	16	3	29	6,729.00	150.00	1,009,350.00													1,009,350	1,009,350	0	1,009,350	0.01	
1696	สปก.		5412	ม.8 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	10	2	49	4,249.00	150.00	637,350.00													637,350	637,350	0	637,350	0.01	
1697	สปก.		5414	ม.8 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	12	1	55	4,955.00	150.00	743,250.00													743,250	743,250	0	743,250	0.01	
1698	สปก.		5415	ต.บางจอน	เกษตรกรรม	14	3	4	5,904.00	150.00	885,600.00													885,600	885,600	0	885,600	0.01	
1699	สปก.		5417	ม.8 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	14	2	13	5,813.00	150.00	871,950.00													871,950	871,950	0	871,950	0.01	
1700	สปก.		5419	ม.8 ต.บางจอน	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	230.00	92,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	6,550.00	707,400.00	19	198,072	509,328	509,328	509,328	10	0	0.02		
																การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											92,000	0	92,000
					เกษตรกรรม	14	1	95	5,795.00	230.00	1,332,850.00													1,332,850	1,332,850	0	1,332,850	0.01	